

ПОСТОЯННА КОМИСИЯ ПО ТСУ И ОБЩИНСКИ АКТИВИ

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СВИЩОВ

Доклад

от Валери Николов – Председател на ПК по “ТСУ и общински активи”

Уважаеми г-н Председател, на свое заседание, проведено на 19.08.2026 г., в присъствието на д-р Кристиан Кирилов – Председател на Общински съвет – Свищов, ПК по “ТСУ и общински активи” разгледа предложение с Вх. №1416/12.08.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов.

На заседанието от общо 7 члена на ПК по “ТСУ и общински активи”, присъстваха 7 общински съветници.

При кворум от 7 общински съветници предложението на д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов се прие от ПК по “ТСУ и общински активи” със 7 гласа „За”, „Против” – няма и „Въздържали се” – няма.

ПК по “ТСУ и общински активи” прие и предлага на Общински съвет – Свищов следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ

взет на заседание на комисията,
проведено на 19.08.2026 г.

ОТНОСНО: Обявяване на обект, частна общинска собственост, определен с Решение №246, взето на редовно заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 26.09.2000 г., Протокол №19, за публична общинска собственост

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 6, ал. 2 и ал. 3, абзац втори от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 3, ал. 2, абзац втори, ал. 3 и ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане със собствеността на Община Свищов (НРПУРСОС), предложение (рег. индекс №09-00-252/10.08.2026 г.), изх. №206/10.08.2026 г. от Марин Крачунов – Кмет на Кметство Драгомирово, във връзка с докладна записка с рег. индекс №08-00-4392/11.08.2026 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ и предложение с Вх. №1416/12.08.2026 г. от д-р Генчо Генчев – Кмет на община Свищов, Общински съвет – Свищов,

Р Е Ш И:

I. Обявява от частна в публична общинска собственост помещение със застроена площ (ЗП) - 65 кв.м. (шестдесет и пет квадратни метра), на първи етаж, разположено

в сграда „Културен дом“ в с. Драгомирово, актувана с Акт за публична общинска собственост №117/09.06.1998 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Свищов (вх. рег. №3452/09.11.2005 г., том XI, акт №169), парцел IX (девети), кв. 72 (седемдесет и втори), по регулационния план, обявена с решение на Общински съвет №433/29.09.1998 г., Протокол №40 за публична общинска собственост и предоставена за безвъзмездно управление на Кметство Драгомирово.

II. В изпълнение на Решението по т. I. възлага на Кмета на община Свищов да предприеме необходимите действия по реда на ЗОС и НРПУРСОС.

III. Решението влиза в сила в деня на приемането му.

МОТИВИ: Във връзка с приетата от Общински съвет – Свищов „Стратегия за управление на общинската собственост в община Свищов през мандат 2023-2027 г.“, с докладна записка до Кмета на община Свищов с рег. индекс №08-00-4392/11.08.2026 г. от дирекция „Управление на собствеността и стопански дейности“ е сведена информацията относно постъпило предложение (рег. индекс №09-00-252/10.08.2026 г.), изх. №206/10.08.2026 г. от Марин Крачунов – Кмет на Кметство Драгомирово, с което предлага обявяване на обект, частна общинска собственост, определен с Решение №246, взето на редовно заседание на Общински съвет – Свищов, проведено на 26.09.2000 г., Протокол №19, за публична общинска собственост.

С горесцитираното Решение №246 Общински съвет – Свищов в точка: *“1. Обявява за частна общинска собственост самостоятелно обособени части от сгради публична собственост, както следва:*

1.1. В сграда „Културен дом“ в с. Драгомирово, актуван с АОС №117/09.06.1998 г. парцел IX, кв. 72, обявена с решение на Общински съвет №433/29.09.1998 г. за публична общинска собственост с обособен търговски обект, както следва:

А. Помещение със ЗП 65 кв.м. на първи етаж с предназначение – производство на пластмасова сигнализация на автомобили.“

След вземане на Решение №246 от заседание, проведено на 26.09.2000 г., Протокол №19 на Общински съвет – Свищов, помещението не е отделяно като самостоятелен обект, продължава да бъде неделима част от общото тяло на читалищната сграда и се ползва единствено за нейни публични функции, като към момента там е разположена етнографска експозиция, характерна със своята специфичност за дадения регион.

Съгласно разпоредбите на Закона за народните читалища и Закона за общинската собственост, читалищните сгради представляват обект с трайно обществено значение за задоволяване на културни потребности на населението. Като такива, запазват публичния си статут и функционират като средища за съхранение и опазване на традициите, обичаите и културното наследство в Република България.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК ПО „ТСУОА“:

/Валери Николов/